

## a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	<u>Helmholtz-Zentrum Berlin für Materialien und Energie GmbH (HZB)</u>		
Straße	<u>Hahn-Meitner-Platz 1</u>		
PLZ, Ort	<u>14109 Berlin</u>		
Telefon	<u>030 80 62-0</u>	Fax	<u>030 8062 12925</u>
E-Mail	<u>vergabe@helmholtz-berlin.de</u>	Internet	<u>http://www.helmholtz-berlin.de</u>

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer	<u>A 621</u>
---------------	--------------

## c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- Es werden elektronische Angebote akzeptiert
- ohne elektronische Signatur (Textform).
- mit fortgeschrittener/m elektronischer/m Signatur/Siegel.
- mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel.
- kein elektronisches Vergabeverfahren

## d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

## e) Ort der Ausführung

Albert-Einstein-Str. 15, 12489 Berlin

## f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Technische Gebäudeausrüstung

In der Schwarzschildstr. 12 in Berlin Adlershof werden vom Helmholtz-Zentrum Berlin insgesamt drei Laborflächen für eine neue Nutzung ausgebaut. In diesem Zusammenhang sind sämtliche Medienanbindungen (RLT, Heizung, Kühlwasser, Sanitär und MSR) neu herzustellen, wobei teils Peripherie des Gebäudes bzw. des Vermieters genutzt werden kann. Dabei werden folgende Umfänge erforderlich:

- Sanitär => max. DN 25, diverse Waschbecken, Augenduschen, VE- und Reinstwasseranlagen
- Lüftung => 3 Zuluftgeräte mit bis zu 4.600 m<sup>3</sup>/h, 4 Prozessabluftsysteme mit bis zu 2.300 m<sup>3</sup>/h, verschiedene Wärmerückgewinnungssysteme, variable Luftmengen und Druckhaltung
- Heizung/ Kälte => Medienanschlüsse für Lüftungsgeräte und Prozesskühlung bis zu DN 100
- vollständige MSR-Anbindung für die vorstehenden Komponenten
- Wartungsvertrag für 4 Jahre mit der Option um Verlängerung um 1 Jahr

Wertungskriterium: 100% Angebotspreis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes und der Wartungsverträge ermittelt. Die Wertungssumme wird aus der nachgerechneten Angebotssumme unter Berücksichtigung von unbedingten Preisnachlässen ermittelt.

\*\*\*\*\*

Die Abgabe mehrerer Hauptangebote ist nicht zugelassen.

\*\*\*\*\*

Nachforderung:

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden nachgefordert. Davon ausgenommen (keine Nachforderung):

Angebotsschreiben 213, bepreistes Leistungsverzeichnis, Wartungsverträge

## g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose  nein

ja, Angebote sind möglich

- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

(Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: 3 Werktage nach Auftragserteilung  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 27.05.2020  
 weitere Fristen ohne

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- nur elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E59526235>  
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden unter

**n) Ablauf der Angebotsfrist** am 12.11.2019 um 23:59 Uhr

**o) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind** Vergabestelle, siehe oben

Die Angebote sind ausschließlich elektronisch unter k) genannten Link einzureichen.

**p) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch

**q) Eröffnungstermin** am 13.11.2019 um 11:00 Uhr  
 Ort

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen  
keine

**r) geforderte Sicherheiten** Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5% der Auftragssumme  
 Sicherheit für die Mängelansprüche in Höhe von 3 % der Abrechnungssumme  
 Rückgabe der Sicherheit für Mängelansprüche nach 4 Jahre  
 (Ende der Verjährungsfrist)

**s) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

§ 16 VOB/B neueste Fassung

**t) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

**u) Nachweise zur Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf

gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen."

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Das Formblatt kann direkt unter folgenden [Link](https://www.helmholtz-berlin.de/media/media/zentrum/einkauf/eigenerklaerung.pdf) aufgerufen werden: <https://www.helmholtz-berlin.de/media/media/zentrum/einkauf/eigenerklaerung.pdf>

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Der Bieter oder sein Nachunternehmer hat ein gültiges Zertifikat Fachbetrieb gemäß Wasserhaushaltsgesetz in Verbindung mit § 62 AwSV einschl. Bescheinigung über die Prüfung (Wiederkehrende Prüfung) für den Tätigkeitsbereich: Glykolführende Systeme durch einen akreditierten Zertifizierer mit Angebotsabgabe vorzulegen.

Nachweis über die persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers:

Angaben gemäß Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" - zur Berufsgenossenschaft, - zu Insolvenzverfahren, - das keine schweren Verfehlungen begangen wurden, - zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung, - zum Eintragung in einem Berufsregister. Das Formblatt kann direkt unter folgenden [Link](https://www.helmholtz-berlin.de/media/media/zentrum/einkauf/eigenerklaerung.pdf) aufgerufen werden: <https://www.helmholtz-berlin.de/media/media/zentrum/einkauf/eigenerklaerung.pdf>

Nachweis über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

Angaben gemäß Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" zum Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Das Formblatt kann direkt unter folgenden [Link](https://www.helmholtz-berlin.de/media/media/zentrum/einkauf/eigenerklaerung.pdf) aufgerufen werden: <https://www.helmholtz-berlin.de/media/media/zentrum/einkauf/eigenerklaerung.pdf>

Nachweis über die technische Leistungsfähigkeit:

Angaben gemäß Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" zu drei Referenzen über vergleichbare Leistungen in den letzten fünf Jahren, - zu Arbeitskräften in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren. Das Formblatt kann direkt unter folgenden [Link](https://www.helmholtz-berlin.de/media/media/zentrum/einkauf/eigenerklaerung.pdf) aufgerufen werden: <https://www.helmholtz-berlin.de/media/media/zentrum/einkauf/eigenerklaerung.pdf>

v) Ablauf der Bindefrist 12.12.2019

w) Nachprüfung behaupteter Verstöße  
Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

#### Sonstiges:

Der Zugang zu den Vergabeunterlagen ist frei zugänglich (keine Registrierungspflicht). Bei beabsichtigter Teilnahme an der Ausschreibung muss sich Ihr Unternehmen auf der Vergabepattform [www.subreport.de](http://www.subreport.de) registrieren, da ansonsten eine lückenlose und transparente Informationsübermittlung unsererseits nicht gewährleistet werden kann. Die Registrierung ist kostenfrei. Nicht registrierte Teilnehmer sind verpflichtet, sich eigenständig über Änderungen an den Vergabeunterlagen und möglicherweise bereitgestellten Auskünfte (Antworten zu Fragen von Bietern, Termin- und Fristenänderungen) zu den jeweiligen Verfahren bei der Vergabestelle zu erkundigen (Holschuld). Angebote, die auf Vergabeunterlagen beruhen, die nicht dem aktuellsten Stand der Unterlagen auf der Vergabepattform (inkl. Fragen-Antwort-Katalog) entsprechen, werden von der Wertung ausgeschlossen.

Sollten Sie technische Probleme z.B. beim Hochladen der Vergabeunterlagen oder des Angebotes haben, wenden Sie sich bitte direkt an [www.subreport.de](http://www.subreport.de) unter der Telefon-Nr. 0221 985 78-0 oder [info@subreport.de](mailto:info@subreport.de).